

# Tingbogsattest



Udskrevet: 06.09.2017 16:46:58

---

**Ejendom:**

Adresse: Lindealle 28A  
4500 Nykøbing Sj

BFE-nummer: 8226922

Appr.dato: 04.09.2017  
Landsejerlav: Nykøbing S. Vangjorder  
Matrikelnummer: 0002a  
Areal: 17742 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 09.12.1998  
Landsejerlav: Nykøbing S. Vangjorder  
Matrikelnummer: 0003b  
Areal: 8436 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 09.12.1998  
Landsejerlav: Nykøbing S. Vangjorder  
Matrikelnummer: 0004a  
Areal: 10078 m2  
Heraf vej: 50 m2

Appr.dato: 09.12.1998  
Landsejerlav: Ø. Lyng, Nykøbing S. Jorder  
Matrikelnummer: 0010a  
Areal: 35862 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 09.12.1998  
Landsejerlav: Nykøbing S. Vangjorder  
Matrikelnummer: 0003a  
Areal: 16574 m2  
Heraf vej: 0 m2

Samlet areal: 88692 m2  
Heraf vej: 50 m2

---

**Hovednotering:**

Hovednotering: Samlet ejendom

---

## Adkomster

---

**Dokument:**

Dokument type: Skøde  
Dato/løbenummer: 04.10.1985-29590-20

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Østre Lyng ApS  
Cvr-nr.: 78472316  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 750.000 DKK  
Købesum i alt: 750.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

04.10.1985

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
(ApS101396)

---

---

**Dokument:**

Dokument type: Skøde  
Dato/løbenummer: 01.03.1999-5163-20

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Østre Lyng ApS  
Cvr-nr.: 78472316  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 464.000 DKK  
Købesum i alt: 464.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

01.03.1999

---

**Tillægstekst:**

Akt:  
20\_AG\_556

---

## Hæftelser

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 26.03.1999-8641-20  
Prioritet: 11  
Dokument type: Ejerpantebrev  
Hovedstol: 2.500.000 DKK  
Rente: var.

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 28.02.2012 09:36:27

---

**Kreditorer:**

Navn: Østre Lyng ApS  
Cvr-nr.: 78472316

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
afkald på renteopskr. fsva. forh

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 19.03.2009-3949-20  
Prioritet: 12  
Dokument type: Ejerpantebrev  
Hovedstol: 1.000.000 DKK  
Rente:

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 28.02.2012 09:49:48

---

**Kreditorer:**

Navn: Østre Lyng ApS  
Cvr-nr.: 78472316

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Særlige rentevilkår ved tvangsauktion  
Akt AG556

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.01.1969-337-20  
Prioritet: 1  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 14

Akt nr: 20\_D\_470

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke  
til hinder for prioritering, Vedr 10A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.03.1970-4486-20  
Prioritet: 2  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 13

Akt nr: 20\_B\_590

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Byplanvedtægt

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.04.1973-8624-20  
Prioritet: 3  
Dokument type: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
Prioritet forud for pantegæld, Vedr 10A

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 01.05.1973-10320-20  
Prioritet: 4  
Dokument type: Servitut

Akt nr: 20\_B\_590

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
Prioritet forud for pantegæld

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 01.05.1973-10321-20  
Prioritet: 5  
Dokument type: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
Prioritet forud for pantegæld, Vedr 3A

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 01.05.1973-103200-20  
Prioritet: 6  
Dokument type: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
Prioritet forud for pantegæld, Vedr 3B

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 01.05.1973-10323-20  
Prioritet: 7  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1  
Akt nr: 20\_B\_590

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
Prioritet forud for pantegæld, Vedr 4A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 12.06.1974-11830-20  
Prioritet: 8  
Dokument type: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om færdselsret mv, Vedr 4A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.10.1990-15437-20  
Prioritet: 9  
Dokument type: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr  
3A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 25.10.1993-17985-20  
Prioritet: 10

Dokument type: Servitut  
Akt nr: 20\_B\_590

---

**Ledninger:**  
Forsyning / afløb

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**  
Ejendomsværdi: 680.000 DKK  
Grundværdi: 256.700 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2016  
Kommunekode: 0306  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 012120

---

**Tillægstekst:**  
Tillige akt:  
20\_AG\_556

---

**Indskannet akt:**  
Akt nr: 20\_B\_590